

УТВЕРЖДАЮ
Начальник департамента
земельных и имущественных
отношений мэрии города Новосибирска

_____ А. В. Кондратьев
01 апреля 2013 г.

ПРОТОКОЛ № 874
об итогах аукциона

г. Новосибирск

01 апреля 2013 г.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Продажа на аукционе нежилого помещения в подвале и на 1-м этаже помещения магазина, кафе с помещениями общего пользования жилого дома в подвале и на 1-м этаже 5-этажного жилого дома с подвалом по адресу: город Новосибирск, Заельцовский район, ул. Кубовая, 112.

Площадь помещения – 1459,4,0 кв. м.

Помещение свободно от арендных отношений.

Начальная цена с НДС – 11650000,0 рублей. Шаг аукциона – 582000,0 рублей.

СЛУШАЛИ:

Аукциониста Кривошапова А. Н., который проинформировал присутствующих о составе комиссии по проведению торгов по продаже муниципального имущества, о порядке проведения аукциона, о данных приватизируемого объекта и об участниках аукциона.

Состав комиссии по проведению торгов по продаже муниципального имущества утвержден приказом департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска от 10.06.2010 № 616-од (в редакции приказа департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска от 18.01.2013 № 17-од).

УЧАСТНИКИ АУКЦИОНА:

1. ООО «ИСК «Мочище». ИНН 5402492150.

Адрес: г. Новосибирск, ул. Кубовая, 113.

Зарегистрировано 27.02.2008 Инспекцией Федеральной налоговой службы по Заельцовскому району г. Новосибирска за основным государственным регистрационным номером 1085402003774.

Задаток в сумме 1165000,0 рублей поступил, что подтверждается выпиской со счёта от 13.03.2013.

2. ООО «РенталГрупп-ИВ». ИНН 5402552875.

Адрес: г. Новосибирск, ул. Кубовая, 113.

Зарегистрировано 18.07.2012 Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 16 по Новосибирской области за основным государственным регистрационным номером 1125476110209.

Задаток в сумме 1165000,0 рублей поступил, что подтверждается выпиской со счёта от 13.03.2013.

Далее в ходе торгов участники аукциона предложили следующие суммы:

11 650 000,0 - № 1, № 2

12 232 000,0 - № 1

12 232 000,0 - № 1

12 232 000,0 - № 1

Члены комиссии по проведению торгов по продаже муниципального имущества единогласно приняли решение считать победителем аукциона участника под № 1 (Один) – ООО «ИСК «Мочище», предложившего за нежилое помещение в подвале и на 1-м этаже помещения магазина, кафе с помещениями общего пользования жилого дома в подвале и на 1-м этаже 5-этажного жилого дома с подвалом по адресу: город Новосибирск, Заельцовский район, ул. Кубовая, 112: 12 232 000,0 (двенадцать миллионов двести тридцать две тысячи) рублей 00 копеек.

Задаток возвращается участникам аукциона, за исключением его победителя, в течение 5 дней со дня подведения итогов аукциона. Задаток победителя аукциона подлежит перечислению в бюджет в течение 5 рабочих дней с даты, установленной для заключения договора купли-продажи.

Покупатель, отказавшийся от подписания протокола об итогах аукциона, утрачивает право на получение внесенного задатка.

Срок заключения договора купли-продажи в течение пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов аукциона, но не ранее чем через десять рабочих дней со дня размещения протокола об итогах проведения продажи.

Для подписания договора купли-продажи необходимо прибыть в департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, 50, ком. 721, тел. 227-51-22.

В случае неявки в указанный срок или отказа от подписания договора купли-продажи результаты аукциона аннулируются, сумма внесенного покупателем задатка не возвращается.

Покупателю при оплате стоимости помещения, за вычетом внесенного задатка, предоставляется рассрочка сроком на двенадцать месяцев, при этом платежи должны поступать на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области ежемесячно равными частями с момента заключения договора купли-продажи.

Покупатель _____ 01 апреля 2013 года.

Подписи членов комиссии:

_____ Г. Н. Капустина	_____ А. Н. Кривошапов / Ю. А. Волкова
_____ А. В. Усов	_____ И. Г. Иванушкина / М. В. Воронько
_____ А. А. Андреев	_____ Ю. Г. Харитоновна / А. Н. Мичурина
_____ А. Н. Манцуров	_____ А. Н. Позднякова / И. М. Пинчукова
_____ Е. С. Яковенко	